



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
[www.minstroyrf.ru](http://www.minstroyrf.ru)

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

Депутату Государственной Думы  
Федерального Собрания Российской  
Федерации

О.Н. Смолину

Уважаемый Олег Николаевич!

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело Ваше обращение по вопросу введения временного моратория на повышение тарифов на коммунальные ресурсы, поступившее письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 2 июня 2020 г. № П16-31851кв, и сообщает следующее.

По вопросу введения временного моратория на повышение тарифов на коммунальные ресурсы Минстрой России отмечает, что ресурсоснабжающие организации в круглосуточном режиме, независимо от эпидемиологической обстановки и экономической конъюнктуры обязаны обеспечивать коммунальными ресурсами население, социальные объекты, предприятия малого и среднего бизнеса, включая сферу пищевого и бытового обслуживания населения, а также крупные промышленные предприятия. Управляющие организации обязаны выполнять мероприятия, направленные на обеспечение санитарно-эпидемиологической безопасности в многоквартирных домах.

В связи со сложной эпидемиологической обстановкой увеличивается риск снижения уровня оплаты за потребленные жилищно-коммунальные услуги.

Несвоевременная оплата за поставленные жилищно-коммунальные услуги потребителем ведет к возникновению у ресурсоснабжающих и управляющих организаций кассовых разрывов, отсутствию средств для своевременного исполнения обязательств перед поставщиками (за потребленное топливо, приобретенные материалы, услуги), перед персоналом, бюджетом (по уплате налогов и других обязательных платежей) и прочее.

С учетом подготовки к предстоящему отопительному периоду 2020-2021

годов, а также необходимости обеспечения исполнения ресурсоснабжающими организациями ремонтных и инвестиционных программ в полном объеме, а управляющими организациями – мероприятий по подготовке жилищного фонда, снижение платежной дисциплины приведет к дефициту доступных финансовых средств у организаций жилищно-коммунального хозяйства и неисполнению ими своих обязательств.

Учитывая изложенное, предложение введения временного моратория на повышение тарифов на коммунальные ресурсы не поддерживается.

М.Б. Егоров